

令和3年度予算書大要

公益社団法人 全国市有物件災害共済会

1 事業別当期一般正味財産増減（総括）

（単位：千円）

	公益目的事業	収益事業			法人会計	合計
	相互救済・防災	会館	保険手続	共通		
経常収益						
特定資産運用益計	19,291	7,536	0		16	26,843
事業収益計	14,219,982	1,647,572	50,760		214,170	16,132,484
雑収益計	1,690	102	0		15	1,807
経常収益計 A	14,240,963	1,655,210	50,760		214,201	16,161,134
経常費用						
事業費計	14,240,963	2,139,471	35,800		—	16,416,234
管理費計	—	—	—		214,201	214,201
経常費用計 B	14,240,963	2,139,471	35,800		214,201	16,630,435
当期経常増減 C = A - B	0	△ 484,261	14,960		0	△ 469,301
経常外収益						
経常外収益計	0	0	0		0	0
経常外収益計 D	0	0	0		0	0
経常外費用						
経常外費用計	0	0	0		0	0
経常外費用計 E	0	0	0		0	0
当期経常外増減 F = D - E	0	0	0		0	0
収益事業からの振替 G	0	0	0	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減 H = C + F + G	0	△ 484,261	14,960	0	0	△ 469,301
法人税、住民税等 I	0	699	21		0	720
当期一般正味財産増減 J = H - I	0	△ 484,960	14,939	0	0	△ 470,021

2 事業別当期一般正味財産増減（明細）

（1）公益目的事業

相互救済・防災事業

（単位：千円）

	当年度	前年度	増 減	備 考
特定資産運用益	19,291	33,612	△ 14,321	
消防・防災施設整備事業等 資金融資資産受取利息	18,170	32,350	△ 14,180	融資分の受取利息（令和3年度の 融資総額は約48億円の予定）
その他特定資産受取利息	1,121	1,262	△ 141	
事業収益	14,219,982	17,989,076	△ 3,769,094	
建物分担金収益	6,377,506	6,605,296	△ 227,790	別途、法人会計に143,494千円計 上(業務方法書第5条)
自動車分担金収益	3,164,324	3,180,175	△ 15,851	別途、法人会計に70,676千円計 上(業務方法書第5条)
支払備金戻入額	4,600,000	8,200,000	△ 3,600,000	保険業法に準じて計上
普通責任準備金戻入額	68,000	0	68,000	保険業法に準じて計上
その他事業収益	10,152	3,605	6,547	
雑収益	1,690	1,100	590	
經常収益 計 A	14,240,963	18,023,788	△ 3,782,825	
事業費	14,240,963	18,206,904	△ 3,965,941	
建物災害共済金	9,400,000	13,800,000	△ 4,400,000	令和元年度台風による災害共済 金支払見込額を含めて計上
自動車災害共済金	2,300,000	2,400,000	△ 100,000	過去5年間の災害共済金額の実績 を参考に計上
損害調査等費用	32,541	31,365	1,176	相互救済事業の損害調査に係る 費用を計上
地震災害見舞金	30,000	30,000	0	東日本大震災等を除く過去10年 間の実績を参考に計上
普通責任準備金繰入額	0	43,000	△ 43,000	
異常危険準備金繰入額	875,318	170,070	705,248	異常危険準備金に関する規程に 基づき計上
調査研究費	8,044	8,822	△ 778	防災に係る調査研究費等を計上
防災専門図書館費	9,861	11,126	△ 1,265	
協助金	100,000	200,000	△ 100,000	全国的規模に係る防災・危機管 理に関する調査研究事業等への 協助金
減価償却費	83,328	130,855	△ 47,527	ソフトウェア(共済基幹システム 他)等の減価償却費
租税公課	36,541	32,400	4,141	
委託費	222,306	151,431	70,875	共済基幹システム運用費用他
人件費	952,076	1,001,473	△ 49,397	給料手当、福利厚生費、退職給 付費用等
物件費他	190,948	196,362	△ 5,414	会議費、旅費交通費、通信運搬 費、賃借料等
經常費用 計 B	14,240,963	18,206,904	△ 3,965,941	
当期經常増減 A－B	0	△ 183,116	183,116	

(2) 収益事業

ア 会館事業

(単位：千円)

	当年度	前年度	増 減	備 考
特定資産運用益	7,536	9,968	△ 2,432	
事業収益	1,647,572	3,097,241	△ 1,449,669	
貸室収益	172,731	172,731	0	都市東京事務所26市+3団体へ賃貸
会議室収益	828,000	1,398,600	△ 570,600	東京ロイヤルホテルへ運営委託
客室収益	468,050	1,179,040	△ 710,990	東京ロイヤルホテルへ運営委託
食堂収益	129,240	296,600	△ 167,360	東京ロイヤルホテルへ運営委託
駐車場収益	3,817	4,300	△ 483	
負担金収益	45,734	45,970	△ 236	
雑収益	102	122	△ 20	
經常収益 計 A	1,655,210	3,107,331	△ 1,452,121	
事業費	2,139,471	2,741,264	△ 601,793	
会館運営委託費	1,032,118	1,554,918	△ 522,800	東京ロイヤルホテルの必要経費及び報酬
機械運転保守費	168,175	163,257	4,918	
駐車場等委託費	19,313	15,835	3,478	
清掃及消毒費	37,573	27,953	9,620	
減価償却費	327,226	380,438	△ 53,212	建物、建物附属設備等
営繕費	94,060	103,398	△ 9,338	
光熱水道費	167,561	188,837	△ 21,276	
租税公課	208,133	214,063	△ 5,930	
委託費	20,547	33,522	△ 12,975	会館コンサルタント料、施設情報管理システム保守料等
人件費	52,646	47,504	5,142	
物件費他	12,119	11,539	580	賃借料、保険料等
經常費用 計 B	2,139,471	2,741,264	△ 601,793	
当期經常増減 A-B	△ 484,261	366,067	△ 850,328	

イ 保険手続事業

(単位：千円)

	当年度	前年度	増 減	備 考
事業収益	50,760	50,700	60	
自賠責手数料収益	15,860	16,000	△ 140	
道賠責手数料収益	34,900	34,700	200	
經常収益 計 A	50,760	50,700	60	
事業費	35,800	37,975	△ 2,175	
人件費	33,119	35,415	△ 2,296	
物件費他	2,681	2,560	121	
經常費用 計 B	35,800	37,975	△ 2,175	
当期經常増減 A-B	14,960	12,725	2,235	

3 共済基金分担金の法人会計への充当額（業務方法書第5条関係）

管理費（法人会計） 予算額 214,201千円

（単位：千円）

種 別	分担金額 A	充当額 B	割合 B ÷ A	備 考
建物総合損害共済	6,521,000	143,494	2.2%	充当限度額 521,680
自動車損害共済	3,235,000	70,676	2.2%	充当限度額 258,800
合 計	9,756,000	214,170	2.2%	充当限度額 780,480

（参考）

公益社団法人全国市有物件災害共済会業務方法書（平成23年9月9日制定）抄
（共済基金分担金の一部の法人会計への充当）

第5条 前条第1項の共済基金分担金は、毎事業年度における共済基金分担金総額の8%以内を当該年度における法人会計のための経費に使用することができる。

2 （略）

4 資金調達の見込み

当期の借入れの予定は、ありません。

5 設備投資の見込み

（単位：千円）

設備投資の予定	あり		
会計区分	設備投資の内容	支出又は収入 の予定額	資金調達方法又は 取得資金の使途
公益目的事業会計	融資金システム改修	6,860	自己資金
	その他	835	自己資金
公益目的事業会計 収益事業会計(会館) 法人会計	B2階中水設備部品交換工事	20,700	自己資金
	パソコン機器一式更新	21,850	自己資金
	その他	1,000	自己資金
収益事業会計(会館)	17階客室内装改修工事	12,458	自己資金
	ブラストチラー購入（アイリス）	1,050	自己資金
	その他	807	自己資金
合 計		65,560	

6 特定資産（資産取得資金）の積立額の見込み

積立額 減価償却引当資産 20,000千円